

....., dn.

(miejscowość)

(data)

Dane wnioskodawcy:

.....
(imię i nazwisko)

.....

.....
(adres)

.....
(telefon kontaktowy)

Burmistrz Miasta Pasym

**WNIOSEK
o wydanie decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na :

.....
.....
.....

na działce numer ewidencyjny.....położonej w obrębie geodezyjnym.....

1. Określenie funkcji i sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy:

- a) funkcja obiektu
- b) szerokość elewacji frontowej
- c) wysokość elewacji frontowej
- d) wysokość kalenicy dachu
- e) kąt nachylenia dachu
- f) kierunek kalenicy
- g) dach: dwuspadowy, wielospadowy *
- h) istniejące budynki na działce
- i) istniejące budynki na działkach sąsiednich
- j) dostępność z drogi: wewnętrznej, gminnej, powiatowej, krajowej * numer działki

2. Określenie zapotrzebowania na:

- a) wodę
- b) odprowadzanie ścieków
- c) energię elektryczną
- d) ogrzewanie
- e) odpady

3. Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji:

- a) kubatura.....
- b) powierzchnia zabudowy
- c) powierzchnia sprzedaży.....

4. Dane charakterystyczne wpływu inwestycji na środowisko **:

.....

.....

(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej lub katastralnej w skali 1:500 lub 1:1000 potwierdzona za zgodność z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – 2 egzemplarze;
2. Mapa glebowo- rolnicza potwierdzona za zgodność z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
3. Wypis z ewidencji gruntów dla nieruchomości objętej wnioskiem i nieruchomości sąsiednich;
4. Koncepcja graficznej formy elewacji budynku;
5. Koncepcja zagospodarowania terenu z wrysowaniem zamierzonej inwestycji;

*- niepotrzebne skreślić;

** - w przypadku zamiaru realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 2 i § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.)

OPLATA SKARBOWA:

Składając wniosek, wnioskodawca jest zobowiązany uiścić opłatę skarbową w wysokości 107 zł za wydanie decyzji o warunkach zabudowy (zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej Dz. U. Nr 225 poz. 1635 ze zm.). Opłatę uiszcza się w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Pasymiu lub na konto Urzędu Miasta i Gminy w Pasymiu, ul. Rynek 8, 12-130 Pasym **Nr 86 8838 1060 2009 0600 0101 0001**. Potwierdzenie dokonanej wpłaty dołącza się do wniosku.

Zgodnie z art. 2 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy **nie podlega opłacie skarbowej** wydanie decyzji o warunkach zabudowy w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

POUCZENIE:

Wniosek wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Pasymiu, w pokoju nr 5.